

切妻 Letoit ユニット工法のセキスイハイム® 耐震構造の安心な建物

NEWレトア

シャープな切妻屋根と  
重厚感あふれる外観

エムス  
**M'Sハウス**

東急東横線「新丸子」駅徒歩13分!!

武蔵小杉からも徒歩15分!

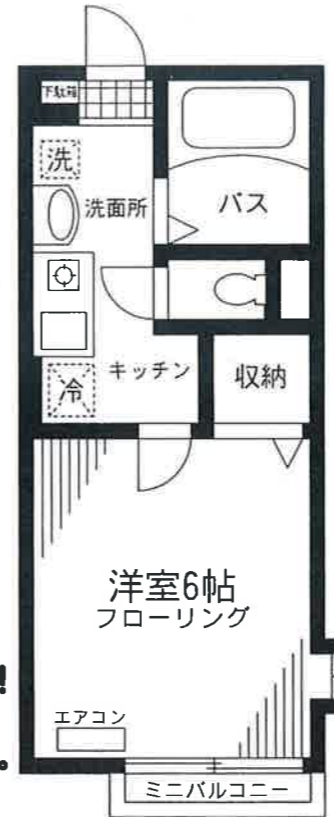
バス・トイレ・洗面がそれぞれ独立した  
フローリング仕様の人気の1Kタイプ

- ケーブルTV引込済(東急ケーブルTV)  
※有料チャンネルは入居者負担
- エアコン1基完備
- 女性に人気のガスキッチン(ビルトイン1口タイプ)
- キッチン台下が自由に動く移動ワゴン付
- 1・2Fともミニバルコニー付
- コンビニ近く、大変便利!!

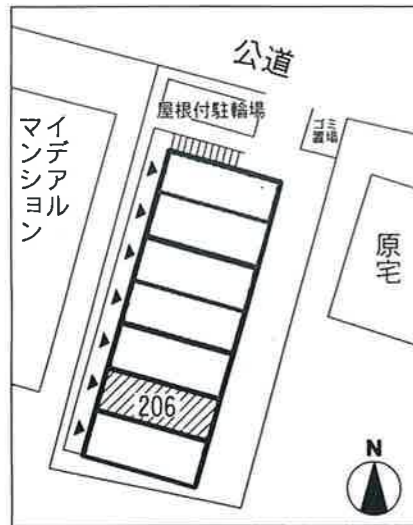


敷金1ヵ月!  
礼金0ヵ月!

人気の2階  
部屋です!  
礼金0です。



※1・2Fともミニバルコニー付  
※103・105・107  
203・205・207) は反転タイプ  
※出窓は101・201・107・207のみ



207	206	205	204	203	202	201
	<b>72,000円</b>					
107	106	105	104	103	102	101

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

物件種目	<b>賃貸アパートメント</b>		
最寄駅	新丸子		
間取タイプ	1 K		
賃料	<b>72,000円</b>		
賃貸条件	礼金 <b>0</b> ヵ月・敷金 <b>1</b> ヵ月		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区小杉御殿町 1-881-1		
交通	東急東横線「新丸子」駅徒歩13分 東急東横線「武蔵小杉」駅徒歩15分		
建物名	M'Sハウス		
構造・規模	軽量鉄骨造2階建		
使用部分積	20.58㎡ (6.22坪)		
間取内訳	洋6・K3		
築年月	2001年3月	契約期間	2年
管理費等	2,500円/月		
駐車場	なし		
現況	空	入居日	即入可
本体設備	都市ガス・本下水・ケーブルTV引込		
各戸設備	エアコン1基・ビルトインガスコンロ(1口)		
保険等	借家人賠償保険加入の事		
備考	※更新料は新賃料の1ヵ月分 ※ペット・ピアノ不可。入居者は1名。 ※鍵交換費用は入居者負担となります。(15,000円) ※保証人不要(保証システム利用が条件)保証サービス会社と 賃貸保証委託契約を締結する必要があります。 初回保証料は月額賃料等(賃料+共益費等)の 半額(最低2万円)です。また別途保証更新料が必要です。		