



セレクト上小田中ラフプラン
 住居表示川崎市中原区上小田中2-3
 地名地番川崎市中原区上小田中2-826-2
 敷地面積 69.64㎡ 21.10坪
 準工業地域
 準防火地域、第3種高度地区10m+0.6L
 指定建坪率 60%
 指定容積率 200%
 5/3-4m
 4m道路

最大可能建築面積41.78㎡ 12.66坪
 最大可能床面積139.28㎡ 42.2坪

1 F30.64㎡ 9.3坪 車庫3.3坪
 2 F36.43㎡ 11.04坪 バルコニー0.75坪
 3 F28.15㎡ 8.53坪 バルコニー3.0坪
 LOFT 1.5坪
 生活床面積合計95.22㎡ 28.85坪

