

# Renewal 売マンション

ダイアパレス武蔵小杉Ⅱ

2,980万円(消費税込)

■間取り/2LDK  
■専有面積/51.51㎡ ■バルコニー面積/7.83㎡



リフォーム内容(リフォーム終了/平成19年7月)

全室クロス張替/巾木交換/シャワー付トイレ  
浴室(シャワー水栓・混合栓新品・鏡新規取付)/  
畳表替え/襖貼り替え/ハウスクリーニング

カラーセレクトプラン(洋室部分)

洋室はカーペットになります。好きな色をお部屋に合わせられます。  
(20種類の中から好きな色をお選び下さい。)

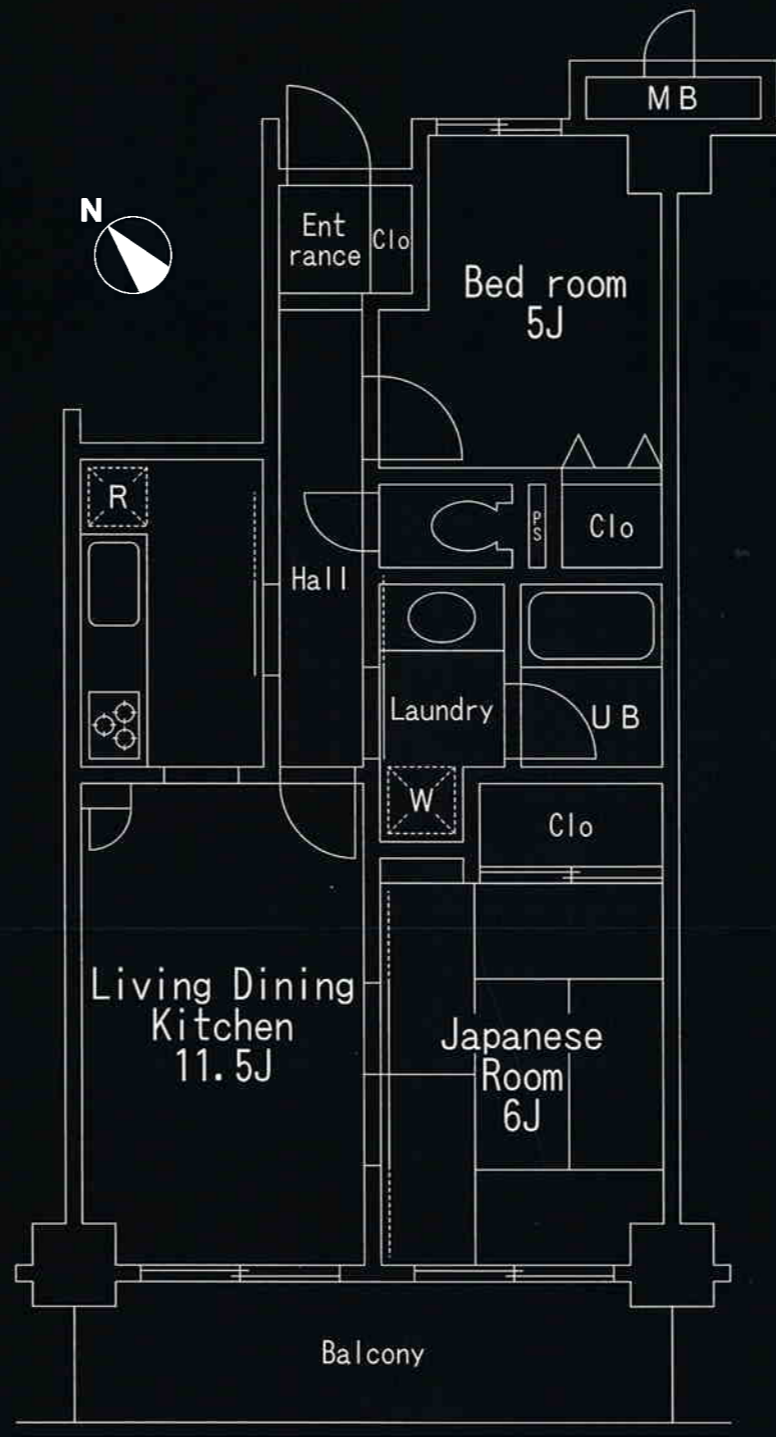
設備

公園5分以内/外壁タイル貼り/オートロック/東南向き  
浴室換気乾燥機/風呂追焚機能付/

※カーペット/カラーサンプル  
印刷の違いにより、実際の商品と多少色味が異なる事をご了承下さい。



※洋室イメージ



## Renewal/2007

- 名称/ダイアパレス武蔵小杉Ⅱ 4階部分
- 交通/東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩11分  
JR南武線 向河原駅 徒歩3分
- 価格/2,980万円(消費税込)
- 住所/川崎市中原区下沼部1711-2
- 権利種類/所有権
- 専有部分/51.51㎡ 壁芯(約15.58坪)
- バルコニー/7.83㎡(約2.36坪)
- 間取り/2LDK 総戸数/26戸
- 構造/鉄筋コンクリート造7階建4階部分
- 建築/平成7年3月
- 分譲会社/ダイア建設株式会社
- 施工会社/エス・バイ・エル明成建設株式会社
- 管理会社/ダイア管理株式会社
- 管理形態/全部委託 管理員/巡回
- 管理費/月額 10,300円
- 修繕積立金/月額 14,360円
- 施設設備/敷地内駐車場あり(月額20,000円)・エレベーター有り  
オートロック
- 現況/空室
- リフォーム終了/平成19年7月
- 引渡/即可

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。