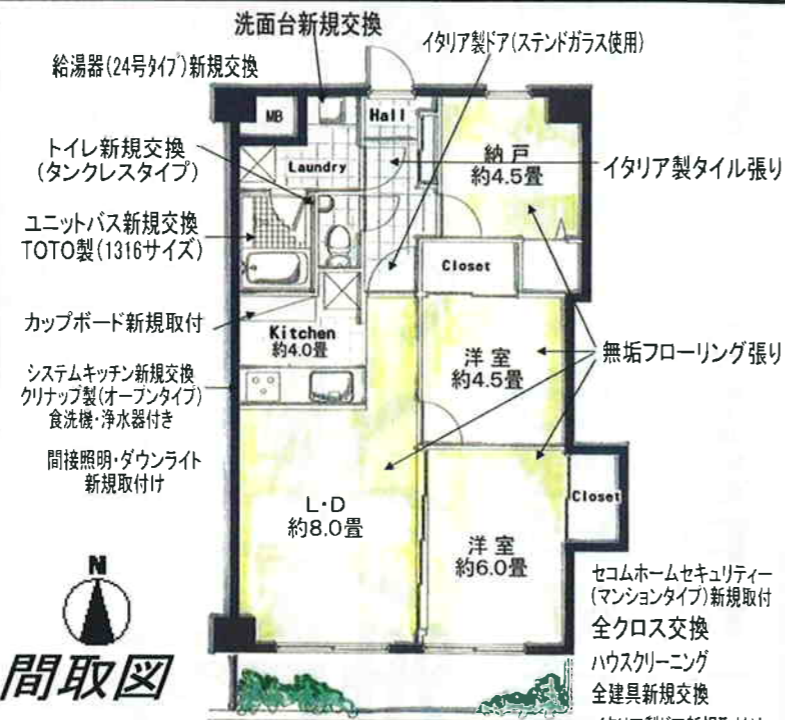


# 小杉町一丁目 武蔵小杉マンション

販売価格: 3,780万円  
(消費税含)

- 担当者おすすめポイント●
- 4階部分につき、日当たり良好!!
  - セコムホームセキュリティ  
(物件の引渡しより3ヶ月分は売主の費用負担となりますが、その後の契約については、ご購入いただいたお客様の任意により継続することが可能です)
  - 3駅5路線利用可能
  - 平成19年1月末室内リフォーム済



## オープンルーム開催

5月26・27日(土・日)  
12:00~16:00

LD・廊下・キッチン撮影



洗面台・浴室・トイレ手洗台撮影



物件概要 ● 所在 / 川崎市中原区小杉町1丁目 ● 交通 / JR南武線「武蔵小杉」駅徒歩3分 ● 専有面積 / 62.10㎡ ● バルコニー面積 / 7.24㎡ ● 築年月 / 昭和61年3月築 ● 管理方式 / 日勤管理 ● 構造・階数 / 鉄筋コンクリート造7階建の4階部分 ● 駐車場 / 空無(月額25,000円)平成19年5月22日現在 ● 管理費 14,600円(月額) ● 修繕積立金 / 5,840円(月額) ● 取引態様 / 媒介(仲介)

● 仲介物件につき成約の際には、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。 ● 物件情報 / 平成19年5月22日現在 ● 広告有効期限 / 平成19年5月31日 ● 掲載写真は、平成19年1月29日に撮影したものです。