

Renewal 売マンション

武蔵小杉マンション3,780万円(消費税込)

■間取り/2LDK+S (4F部分)
 ■専有面積/62.10㎡ ■バルコニー面積/7.24㎡

キッチンタイル/イタリア輸入



無垢フローリング



洗面化粧台/イタリア輸入



TOTOリモデルI316 (浴室換気暖房乾燥機付)



システムキッチン/クリナップ (浄水器・食器洗乾燥機・カップボード) イタリア輸入タイル(床)



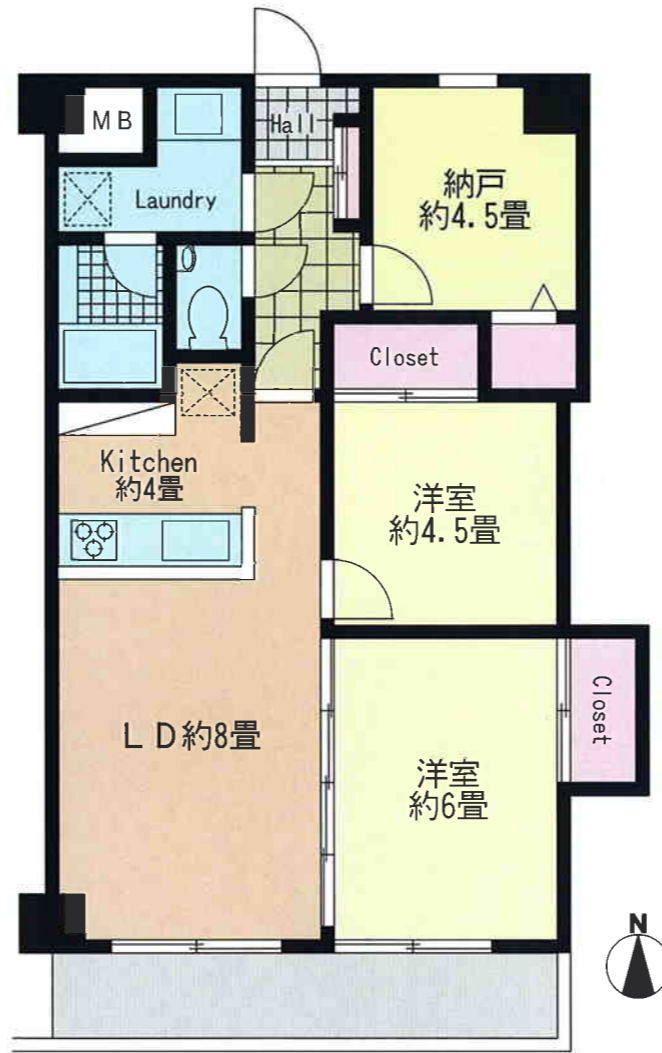
オリジナル引戸(ガラス製)



イタリア輸入タイル(床)



タンクレスシャワートイレ

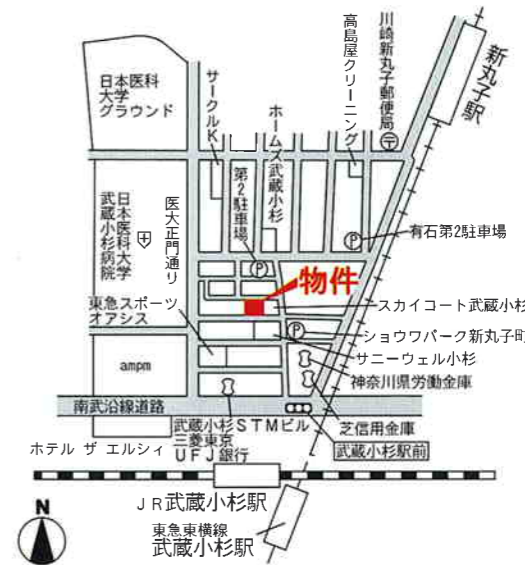


※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

□今回提案させていただくセコムホームセキュリティについて、
 (物件の引渡しから利用料金3ヶ月分不要となります。その後の
 契約につきましてはご購入いただいたお客様の任意により継続する
 事が可能です。)

□リフォーム内容

- 全室クロス張替 ●タンクレスシャワートイレ
- フローリング貼(無垢フローリング)
- ユニットバス新規交換 (乾燥機・セミオートバス給湯24号)
- システムキッチン新規交換 (浄水器・食洗機・カップボード)
- 全建具新規交換 (イタリア輸入及びオリジナル鏡・ガラス引戸等)



- 名 称/武蔵小杉マンション 4階部分
- 交 通/東急東横線 武蔵小杉・新丸子駅 徒歩4分
JR南武線 武蔵小杉駅 徒歩3分
- 価 格/3,780万円(消費税込)
- 住 所/川崎市中原区小杉町1-526-23
- 権利種類/所有権
- 専有部分/62.10㎡壁芯(18.78坪)
- バルコニー/7.24㎡
- 間 取 り/2LDK+S □総戸数/33戸
- 構 造/鉄筋コンクリート造7階建 4階部分
- 建 築/昭和61年3月
- 分譲会社/豊国興産株式会社
- 施工会社/不動建設株式会社
- 管理会社/スカイサービス㈱
- 管理形態/全部委託 □管理員/日勤
- 管 理 費/月額14,600円
- 修繕積立金 費/5,840円
- 施設設備/敷地内駐車場(空きなし)・エレベーター有り・オートロック
- 現 況/空室
- 引 渡/即可