

# 洗練されたデザインと、好立地を兼ね備えた 新築デザイナーズマンション 3月完成

内見予約  
受付中

東急東横線・目黒線  
JR南武線・横須賀線(2010年3月13日開通予定)  
**武蔵小杉駅 徒歩8分**



- <設備>
- オール電化
  - オートロック
  - TVモニター付インターフォン
  - カードキー
  - シャンプードレッサー
  - シャワートイレ
  - エアコン一基
  - 浴室乾燥機
  - インターNet光ファイバー (別途契約要)
  - CATV



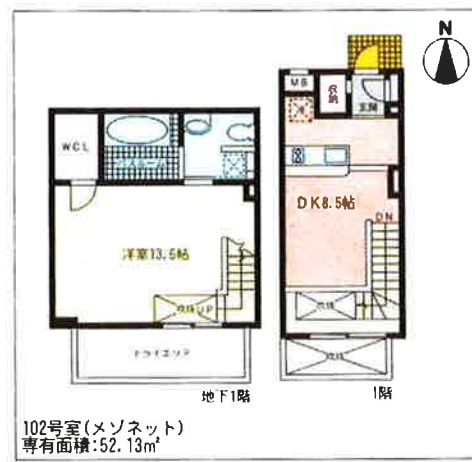
<物件概要>  
名称/Studio Eleven (スタジオイレブン)  
所在地/神奈川県川崎市中原区小杉町2-307-4(地番)  
専有面積/35.21㎡~56.72㎡  
構造/R.C造3階建て地下1階  
完成年月/2010年3月26日  
入居可能予定日/2010年3月27日  
契約期間/2年  
更新/新/可能(新賃料の1ヵ月分)  
仲介手数料/1.05ヵ月(消費税込)  
家財保険/要加入  
鍵交換販売代/5,250円

- ◆ ホワイトタイルの清潔感漂う外観
- ◆ デザイン性の高いパーティーキッチン
- ◆ 流れるようなフォルムの大型バスタブ、ゆとりのあるバスルーム

~賃料表~ 礼金:2ヵ月 敷金:1ヵ月 共益費:5,000円

305	303	302	301
<b>120,000</b>	<b>145,000</b>	<b>145,000</b>	<b>120,000</b>
205	203	202	201
<b>116,000</b>	<b>140,000</b>	<b>140,000</b>	<b>116,000</b>
非賃貸		102(メゾネット)	101(メゾネット)
		<b>160,000</b>	<b>160,000</b>

単位(円)



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。

賃貸保証システム (アシストレント) 利用必須  
初期保証料、月謝料等合計の50%  
2年目以降1帖ごとに  
年間保証料1帖一律10,000円  
24時間365日の管理体制!  
緊急のトラブルにも  
いつでもご対応致します!