

オープンルーム 開催します!

4月18・25日(土) 10:00~16:00

☆三井ホーム施工☆

1階に各戸それぞれの
専用玄関がある内階段スタイル

設備

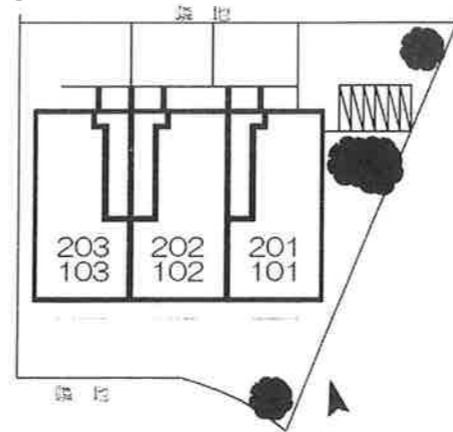
- *エアコン
- *TVモニターホン
- *洗髪洗面化粧台
- *洗浄機能付便座
- *IHクッキングヒーター
- *浴室乾燥機



◎空室確認は事前に当社へ確認願います。 ◎図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。



【配置図】



①	202	②
70,000円	70,000円	70,000円
103	102	101
70,000円	69,000円	69,000円

HMSYSTEM 24 新築
ハウスメイトシステム
住いの安心・安全・快適をサポート
24時間/年中無休の電話受付サービス

原則加入
ハウスサイト LIVECA カード 年会費不要 利用手数料月額525円(税込)
●原則として、未成年者を除き連帯保証人不要です。
●お家賃のお支払いにつきましては、弊社とキアプラスとの提携による家賃貸金サービス(クレジットカード発行)をご利用頂く事になります。
●申込手数料も不要 (ご入居者様の指定口座から引き落としさせていただきます)

物件種目	新築賃貸アパート		
物件名称	グラン・シーダー西加瀬D棟 <small>室番号</small>		
最寄駅	東急東横線「元住吉」駅		
間取り	1K・1R	間取図	間取図参照
賃料条件	賃料表参照		
	敷金	1ヶ月	礼金 0ヶ月
所在地	神奈川県川崎市中原区西加瀬136-2		
交通	東急東横線「元住吉」駅より徒歩12分 バス乗車 分 停より徒歩 分		
建物	構造・規模	木造 2階建6世帯	
	専有面積	24.72m ² (1F)/33.25m ² (2F)	
完成日	2009年3月末	契約期間	2年
現況	空室	入居可能日	即入居可
共益費	4,000円/月	駐車場	15,750円(税込)
家財保険	指定家財保険加入要	鍵代	新築時無し
更新料	新賃料の1ヶ月分(家賃+駐車場)		
設備	<ul style="list-style-type: none"> ■都市ガス ■CATV ■給湯 ■バルコニー ■エアコン ■IHクッキングヒーター ■浴室B/T別 ■洗濯機置場 ■洗髪洗面化粧台 ■フローリング ■TVインターホン ■浴室乾燥機 		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ※入居審査有り ※ピアノ・物置不可 ※大型車・貨物車不可 ※連帯保証人(確認有り) ※自治会加入(別途個人負担) ※ペット不可 ※ケーブルTV視聴料月額1,000円 ※町内会費月額100円 		
	<ul style="list-style-type: none"> ※必要書類 ・契約書(当社指定) ・申込書(当社指定) ・住民票(入居者全員) ・連帯保証人の印鑑証明書 ・収入証明コピー ・免許証又は保険証コピー ※普通借家契約 		
管理会社	(株)ハウスサイトパートナーズ		
融資形態	一般		

オープンルーム 開催します!

4月18・25日(土) 10:00~16:00

設備

- *エアコン
- *CATV
- *TVモニターホン
- *洗髪洗面化粧台
- *洗濯機能付便座
- *IHクッキングヒーター
- *浴室乾燥機

原則加入

- ハウスメイトLIVECA カード** 年会費不要 利用手数料月額525円(税込)
- 原則として、未成年者を除き連帯保証人不要です。
 - お家賃のお支払いにつきましては、弊社とメアプラスとの提携による家賃基金サービス(クレジットカード発行)をご利用頂く事になります。
 - 申込手数料も不要。(ご入居者様の指定口座から引き落としさせていただきます)



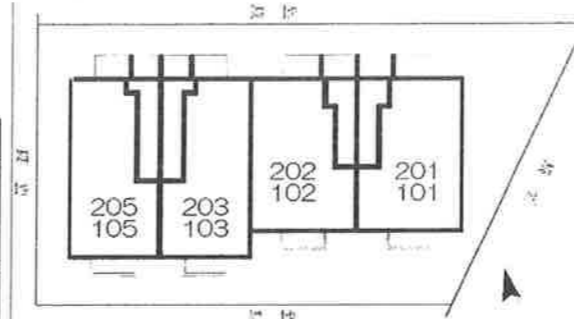
☆三井ホーム施工☆

東急東横線「元住吉」駅
徒歩12分(平坦)

新築



【配置図】



005	003	002	001
105	103	102	101
70,000円	69,000円	69,000円	68,000円

新築賃貸アパート

物件種目	新築賃貸アパート			
物件名称	グラン・シーダー西加瀬E棟 <small>室番号</small>			
最寄駅	東急東横線「元住吉」駅			
間取り	1K・1R	間内取	間取図参照	
賃料条件	敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月

物件所在地	神奈川県川崎市中区西加瀬136-2			
交通	東急東横線「元住吉」駅より徒歩12分 バス乗車 分 停より徒歩 分			
建物	構造・規模	木造 2階建8世帯		
	専有面積	24.72㎡(1F)/32.85㎡(2F)		
完成日	2009年3月末	契約期間	2年	
現況	空室	入居可能日	即入居可	
共益費	4,000円/月	駐車場	15,750円(税込)	
家財保険	指定家財保険加入要	鍵代	新築時無し	
更新料	新賃料の1ヶ月分(家賃+駐車場)			

設備	<ul style="list-style-type: none"> ■都市ガス ■CATV ■給湯 ■シャワー ■バルコニー ■エアコン ■IHクッキングヒーター ■浴室B/T別 ■洗濯機置場 ■洗髪洗面化粧台 ■フローリング ■TVインターホン ■浴室乾燥機 ■Sキッチン ■洗濯機能付便座 			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ※入居審査有り ※ピアノ・物置不可 ※大型車・貨物車不可 ※連帯保証人(確認有り) ※自治会加入(別途個人負担) ※ペット不可 ※ケーブルTV視聴料月額1,000円 ※町内会費月額100円 			
	<ul style="list-style-type: none"> ※必要書類 ・契約書(当社指定) ・申込書(当社指定) ・住民票(入居者全員) ・連帯保証人の印鑑証明書 ・収入証明コピー ・免許証又は保険証コピー ※普通借家契約 			
管理会社	(株)ハウスメイトパートナーズ			
融資形態	一般			

◎空室確認は事前に当社へ確認願います。 ◎図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。