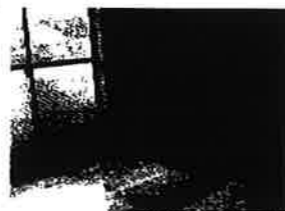
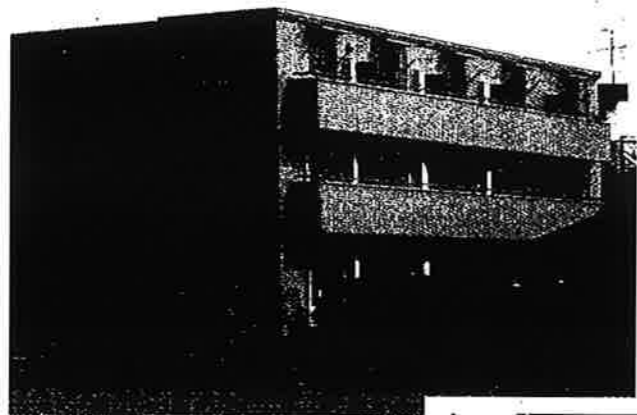


# 築浅賃貸マンション

名称: **T'comfort** (ティーコンフォート)



**帰り道はブレーメン通り商店街!**  
**安心オートロック+ダブルロック!**



※ 図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

(お申込みにあたって) \*入居審査有り

- ジャックススマートレントシステム使用
- 申込み時必要書類: 身分証明(運転免許証、健康保険証など)
- 契約時必要書類

**賃借人** 収入証明、身分証明、社員証、入居者全員の住民票

**連帯保証人** 実印、印鑑証明

仲介手数料: 賃料の1.05ヶ月分

- ※ 鍵交換代金 28,250円(オートロック対応)
- ※ 消遣代 15,750円
- ※ 家財保険 2年 15,000円
- ※ タウン安心入居サポート 2年 15,750円
- ※ インターネット導入サポート有り(無料)
- ※ 指定業者引越し見積もり有(無料)

| 沿線    | 最寄駅 | 徒歩 |     |
|-------|-----|----|-----|
| 東急東横線 | 元住吉 |    | 15分 |
|       |     |    |     |

|      |                   |     |         |
|------|-------------------|-----|---------|
| 賃料   | 77,000円           |     |         |
| 間取り  | 1K                |     |         |
| 間取内訳 | 洋9.2帖 K2.3帖(Aタイプ) |     |         |
| 礼金   | 2ヶ月               | 共益費 | 3,000円  |
| 敷金   | 2ヶ月               | 駐車場 | 15,000円 |

|      |                               |         |             |
|------|-------------------------------|---------|-------------|
| 所在地  | 神奈川県川崎市中原区井田中ノ町17-45          |         |             |
| 構造規模 | 鉄骨ALC造 3階建て 18世帯              |         |             |
| 専有面積 | A: 27.91㎡ B: 29.95㎡ C: 30.14㎡ |         |             |
| 竣工日  | 平成16年3月                       |         |             |
| 空室   | 303号(A)                       |         |             |
| 入居日  | 3月中旬                          |         |             |
| 方位   | 南南西                           | 町会費     | 2年分(3,000円) |
| 更新料  | 新賃料の1ヶ月                       | 更新事務手数料 | 10,500円     |

|      |   |        |   |      |   |
|------|---|--------|---|------|---|
| エアコン | ○ | バルコニー  | ○ | BS   | - |
| 給湯   | ○ | ガスK    | ○ | 室内洗濯 | ○ |
| 追焚   | - | クローゼット | ○ | ペット  | × |
| シャワー | ○ | 収納     | - | ピアノ  | × |

ガス | 都市ガス | 下水 | 本下水

その他設備: オートロック・TVモニターインターホン  
CATV・駐輪場・フローリング・1Fシャッター付き  
シャンプードレッサー