

IPSE 武蔵小杉

洗練されたデザインと成熟の生活環境が、暮らしにゆとりを演出する贅の住まい。



外観・インテリアデザイン 文田 昭仁

大規模複合デザイン事務所・建築設計事務所・インテリアデザイン事務所
文田昭仁デザインオフィス 代表取締役
本館建築設計とインテリアデザイン事務所が、
共同で「IPSE」のデザインを創り出した。
※本館建築設計事務所は「IPSE」のデザインを創り出した。

JR 南武線
東急東横線
東急目黒線 /
「武蔵小杉」駅北口から
徒歩8分

デザイナーズ賃貸
マンション

For Rent

物件概要

- 物件名/イプセ武蔵小杉
- 所在地/神奈川県川崎市中原区今井1町20番1号
- 最寄り駅/JR南武線・東急東横線「武蔵小杉」駅北口徒歩8分
- 総戸数/85戸 □構造・規模/鉄筋コンクリート造地上7階建
- 作付専有面積/左記参照 □間取り/1K~1LDK(ルーフトバルコニー付有)
- 駐車場/空13台 ※機械式 全長4,700~5,000mm 全幅1,850mm 全高1,350mm~1,700mm
19,950~22,050円(月額・税込/敷金1ヶ月) P1・5・8~11・13~19・21
- バイク駐輪場 2台 3,150円(月額・税込/敷金1ヶ月)
- エレベーター 50台 ※2段ラック式 40台、平段10台
- 管理/株式会社モリモトクオリティ
- 竣工/平成19年12月25日 □入居日/左記参照
- 取引形態/媒介

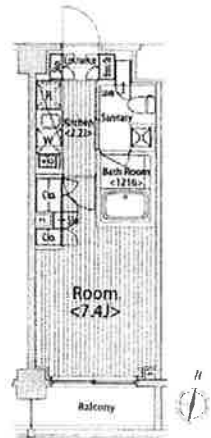
賃貸条件

- 【一般賃貸(敷金・礼金2ヶ月)】
- 賃料/賃料表参照 契約期間/2年(更新契約可※更新料/新賃料の1ヶ月分)

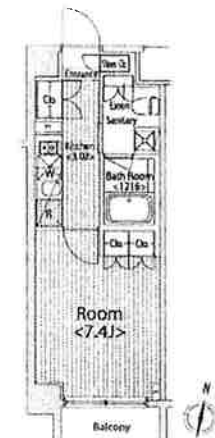
【設備・仕様】

- オートロックシステム
- 監視カメラ
- 宅配ボックス
- ダブルロック
- 防犯サムターン
- 窓センサー
(1層全て、J,K,L,M,Q,P,Sタイプ)
- TVモニター付インターホン
- 全戸エアコン実装
- 浴室換気乾燥機
- 遠い美色鏡付オートバス
- ドラム式洗濯乾燥機
- 温水洗浄便座
(伊タイプ以外タンクレス)
- ウォークインクローゼット
(H,I,J,L,M,O,Pタイプ)
- マルチメディアコンセント
- 光ファイバーTV
- BS・CS110°対応アンテナ
- インターネット常時接続
(ビットコミュニケーションズ別途契約)
- 利用料金:2,855円(税込/月)

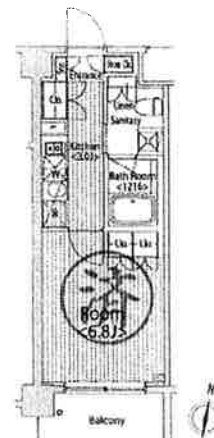
■ B-type 1K / 24.07㎡[7.28坪]



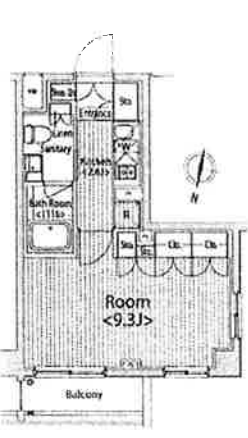
■ D1-type 1K / 26.29㎡[7.95坪]



■ E1-type 1K / 25.19㎡[7.61坪]



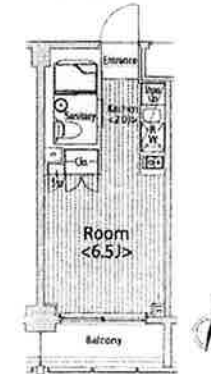
■ F-type 1K / 28.87㎡[8.73坪]



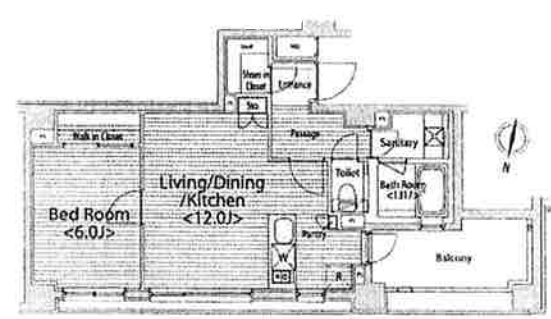
フローリングカラー 3タイプ



■ Q-type 1K / 19.65㎡[5.94坪]



■ I-type 1LDK / 45.91㎡[13.88坪]



部屋No	Type	賃料(敷2礼2)	フローリングカラー	入居可能日
107	B	94,000	ナチュラルバーチ	2/2
117	F	107,000	ウォールナット	1/24
213	I	161,000	メイプルブラック	1/26
304	B	99,000	ウォールナット	即
405	B	100,000	ウォールナット	2/14
502	Q	82,000	ナチュラルバーチ	2/16
604	E1	105,000	ウォールナット	即
701	D1	114,000	ウォールナット	2/25

※共益費、1R・1Kは8,000円、1DK・1LDKは10,000円

