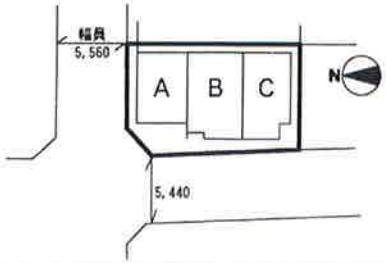
新築賃貸テラスハウス

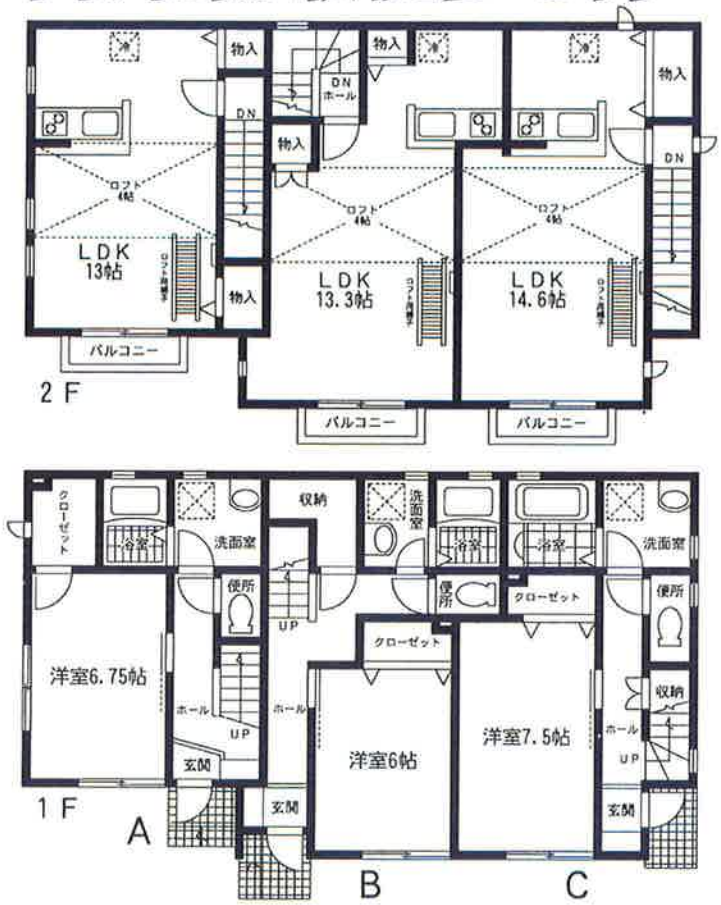
東横線・ＪＲ南武線
「武蔵小杉」駅徒歩９分
ＪＲ南武線
「向河原」駅徒歩８分

号室	賃　料	専有面積
A	132,000円	53.82㎡
B	136,000円	58.39㎡
C	147,000円	59.20㎡

敷金2ヶ月・礼金2ヶ月・共益費2,000円

〈配置図〉





※現在建築中の為、設備・間取・入居時期等若干変更になる可能性があります。予めご了承下さい。

《物件概要》
所 在 地：川崎市中原区上丸子山王町1-1423
構　　造：木造2×4工法2階建1・2階部分
専有面積：53.82㎡～59.20㎡(1ＬＤＫ)
完成予定：平成20年8月下旬
入居時期：平成20年9月中旬
契約期間：2年間(更新可)
補償付帯費：900円(月額)
駐 車 場：無し
備　　考：ピアノ不可・ペット不可
石油系暖房器具使用不可
駐輪は各世帯自転車1台迄
賠償保険相当額の補償付帯費要(月払)
更新時更新料として新賃料1ヶ月分要

**“新婚さんにおすすめ！
おしゃれな
１ＬＤＫテラスハウス”**

- ○２口グリル付システムキッチン
- ○浴室乾燥機
- ○追焚機能
- ○ウォシュレット
- ○ＣＡＴＶ対応
- ○エアコン２基
- ○ロフト４帖
- ○カラーモニター付インターホン
- ○ＣＡＴＶ対応