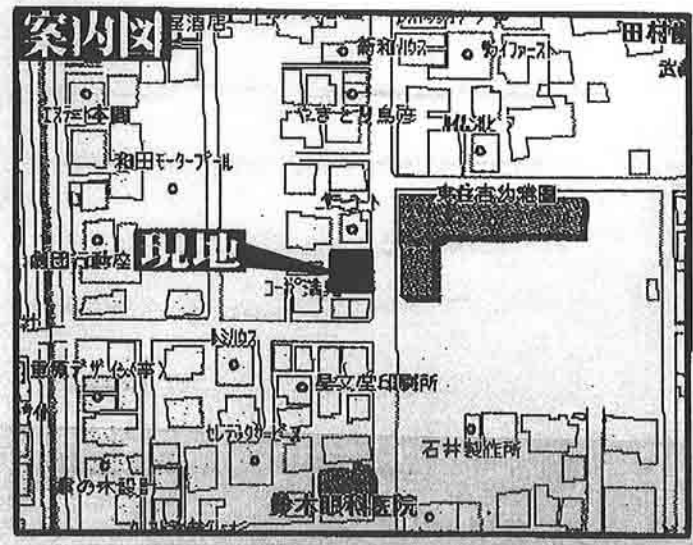


floral imai minamityou
新築分譲住宅
フローラル今井南町

- フローラルシリーズの設備・仕様
- システムキッチン (浄水器付)
 - 1層タイプシステムバス (暖房乾燥機能付)
 - ウォシュレット (一掃ウォッシュ)
 - ペアガラス (全居室)
 - TVモニター付 インターホン
 - ティンブラム (ビッキング対応)
 - 24時間換気システム
 - ノンホルムアルデヒド (F☆☆☆☆基準を採用)
 - 日本住宅保証検査機構による 他社・建物10年保証
 - 防音 フットライト
 - 2x4 2x4工法
 - 玄関補助ドア
 - ベタ基礎
 - 全室TV端子付
 - シャンブドレッサー 三層鏡



東急東横線「武蔵小杉」駅徒歩7分

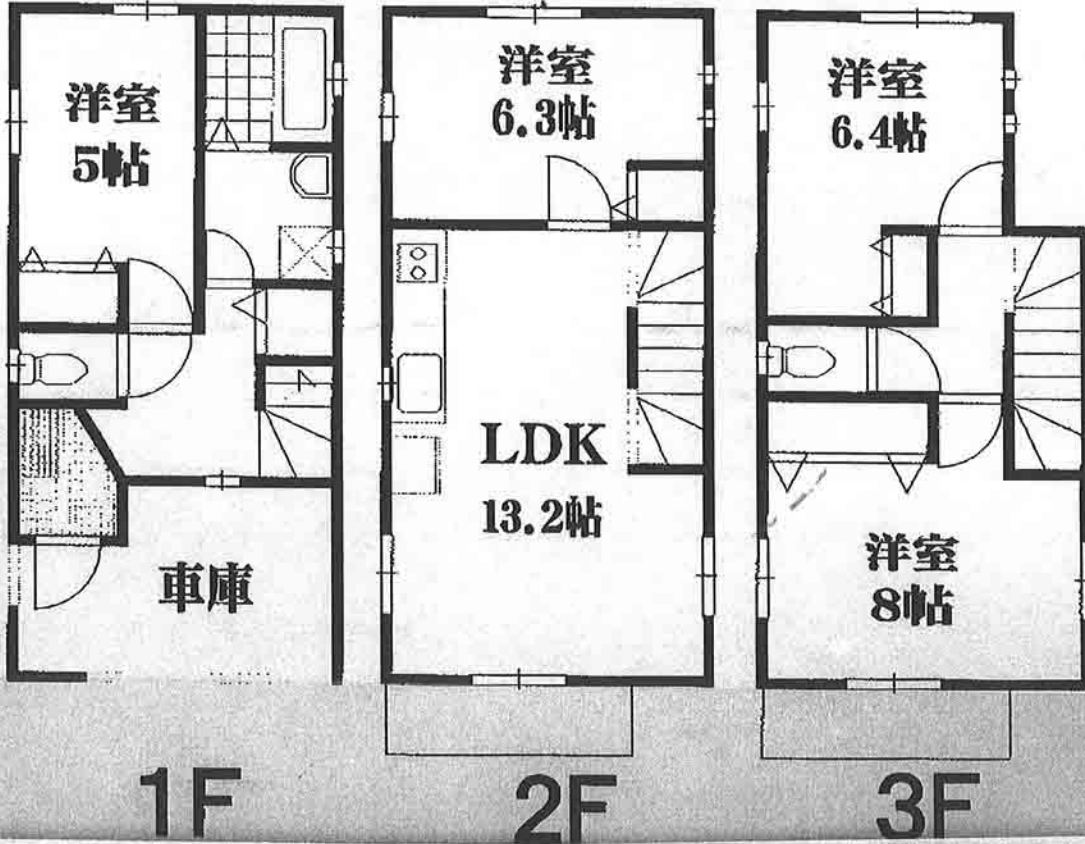
☆東住吉小学校、今井中学校区



建物10年保証

日本住宅保証検査機構
 による10年保証で
 安心の暮らしを実現します

間取図



物件種目	新築分譲住宅		
価格	5,980 (税込) 万円		
最寄駅	東急東横線「武蔵小杉」		
物件所在地	川崎市中原区今井南町437		
交通	東急東横線「武蔵小杉」徒歩7分		
建物	構造・規模	木造3階建	
	面積	①105.52㎡	
	間取内訳	1F:洋室5帖 2F:LDK13.2帖、洋室6.3帖 ①・②共通 3F:洋室8帖、洋室6.4帖	
	間取	4LDK	
土地面積	①:60.02㎡		
土地権利	所有権	地目	宅地
用途地域	第2種中高層住居専用地域	都市計画	市街化区域
他の法令上の制限		完成	平成19年7月末
建ぺい率	60%	容積率	200%
駐車場	あり		
接道状況 (角地・間口)	東側 約6.8m公道		
設備	東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水		
備考	別途: 宅地外施設金505,050円		

神奈川県知事 (2) 22937号

〒221-0005 川崎市中原区新丸子町744

URL <http://www.shinmaruko.com>

有限会社 **セレクト**

Tel (044) 733-0117
 Fax (044) 733-4488
 E-mail info@shinmaruko.com

取引態様 / 媒介