

建築基準法第6条の2第1項の規定による

確認済証

有限会社 セレクト
代表取締役 本多 康朗

第 H22A -JK.X 00027-01 号

平成 22年08月02日

様

株式会社J建築検査センター
代表取締役 丹野 智幸



下記による計画は、建築基準法第6条第1項(建築基準法第6条の3第1項の規定により読み替えて適用される同法第6条第1項)の建築基準関係規定に適合していることを証明する。

記

1. 建築場所

神奈川県川崎市中原区井田三舞町32-5

2. 建築物、建築設備若しくは工作物又はその部分の概要

- | | |
|-------------|--|
| ① 建築物の名称 | セレクト井田三舞町 新築工事 |
| ② 主要用途 | 一戸建ての住宅 |
| ③ 工事種別 | 新築 |
| ④ 延べ面積 | a. 申請部分 100.63 m ²
b. 申請以外の部分 0.00 m ²
c. 合計 100.63 m ² |
| ⑤ 申請棟数 | 1 |
| ⑥ 主たる建築物の構造 | 木造 一部 造 |
| ⑦ 主たる建築物の階数 | 地階を除く階数(地上階数) 2
地階の階数 0 |
| ⑧ 天空率の適用 | 有[道路高さ制限] |

3. 確認を行った確認検査員氏名 齊藤 隆久

4. 構造計算適合性判定の結果を記載した通知書の番号

5. 構造計算適合性判定の結果を記載した通知書の交付年月日

6. 構造計算適合性判定の結果を記載した通知書の交付者

(注意) この証は、大切に保存しておいてください。

確認申請書（建築物）

（第一面）

建築基準法第6条の2第1項の規定による確認を申請します。申請にあたっては、株式会社 J 建築検査センター確認検査業務約款及び同確認検査業務規程を遵守します。また、この申請書及び添付図書に記載の事項は、事実と相違ありません。

確認の申請に係る手数料として、株式会社 J 建築検査センター確認検査業務手数料規程に基づき算定された、引受承諾書に明示する額を支払います。

株式会社 J 建築検査センター

代表取締役 ~~安西正善~~ 殿

丹野 智幸



平成 22 年 7 月 26 日

建築主 会社名 有限会社 セレクト
代表者名 代表取締役 本多 康朗
所在地 神奈川県川崎市中原区新丸子町744番



上記代理人 会社名 有限会社 佐藤健司建築都市研究所
氏名 佐藤 健司
所在地 東京都世田谷区桜丘4-19-15-306



設計者氏名 会社名 有限会社 佐藤健司建築都市研究所
氏名 佐藤 健司
所在地 東京都世田谷区桜丘4-19-15-306



	※消防関係同意欄	※決裁欄	
平成 日			平成 年 月 日
第H22A-JK.X 00027-01 号			第H22A-JK.X 00027-01 号
係員印			係員印

※印のある欄は、記入しないで下さい。

建築主等の概要

【1. 建築主】

【イ. 氏名のフリガナ】 ヲゲンカ`イヤ セレクト タ`化ヨトリマリヤク ホンダ` ヤスウ
【ロ. 氏名】 有限会社 セレクト 代表取締役 本多 康朗
【ハ. 郵便番号】 211-0005
【ニ. 住所】 神奈川県川崎市中原区新丸子町744番
【ホ. 電話番号】 044-733-0117

【2. 代理者】

【イ. 資格】 (1級) 建築士 (大臣) 登録第 235176号
【ロ. 氏名】 佐藤 健司
【ハ. 建築士事務所名】 (1級) 建築士事務所 (東京都) 知事登録第 45216号
有限会社 佐藤健司建築都市研究所
【ニ. 郵便番号】 〒156-0054
【ホ. 所在地】 東京都世田谷区桜丘4-19-15-306
【ヘ. 電話番号】 03-5426-4408

【3. 設計者】

(代表となる設計者)

【イ. 資格】 (1級) 建築士 (大臣) 登録第 235176号
【ロ. 氏名】 佐藤 健司
【ハ. 建築士事務所名】 (1級) 建築士事務所 (東京都) 知事登録第 45216号
有限会社 佐藤健司建築都市研究所
【ニ. 郵便番号】 〒156-0054
【ホ. 所在地】 東京都世田谷区桜丘4-19-15-306
【ヘ. 電話番号】 03-5426-4408
【ト. 作成又は確認した設計図書】 設計図書一式

(その他の設計者)

【イ. 資格】 () 建築士 () 登録第 号
【ロ. 氏名】
【ハ. 建築士事務所名】 () 建築士事務所 () 知事登録第 号
【ニ. 郵便番号】
【ホ. 所在地】
【ヘ. 電話番号】
【ト. 作成又は確認した設計図書】

【イ. 資格】 () 建築士 () 登録第 号
【ロ. 氏名】
【ハ. 建築士事務所名】 () 建築士事務所 () 知事登録第 号
【ニ. 郵便番号】
【ホ. 所在地】
【ヘ. 電話番号】
【ト. 作成又は確認した設計図書】

【イ. 資格】 () 建築士 () 登録第 号
【ロ. 氏名】
【ハ. 建築士事務所名】 () 建築士事務所 () 知事登録第 号
【ニ. 郵便番号】
【ホ. 所在地】
【ヘ. 電話番号】
【ト. 作成又は確認した設計図書】

(構造設計一級建築士又は設備設計一級建築士である旨の表示をした者)

上記の設計者のうち、

建築士法第20条の2第1項の表示をした者

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 構造設計一級建築士交付第 号

建築士法第20条の2第3項の表示をした者

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 構造設計一級建築士交付第 号

建築士法第20条の3第1項の表示をした者

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 号

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 号

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 号

建築士法第20条の3第3項の表示をした者

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 号

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 号

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 号

【4. 建築設備の設計に関し意見を聴いた者】

(代表となる建築設備の設計に関し意見を聴いた者)

【イ. 氏名】

【ロ. 勤務先】

【ハ. 郵便番号】

【ニ. 所在地】

【ホ. 電話番号】

【ヘ. 登録番号】

【ト. 意見を聴いた設計図書】

(その他の建築設備の設計に関し意見を聴いた者)

【イ. 氏名】

【ロ. 勤務先】

【ハ. 郵便番号】

【ニ. 所在地】

【ホ. 電話番号】

【ヘ. 登録番号】

【ト. 意見を聴いた設計図書】

【イ. 氏名】

【ロ. 勤務先】

【ハ. 郵便番号】

【ニ. 所在地】

【ホ. 電話番号】

【ヘ. 登録番号】

【ト. 意見を聴いた設計図書】

- 【イ. 氏名】
- 【ロ. 勤務先】
- 【ハ. 郵便番号】
- 【ニ. 所在地】
- 【ホ. 電話番号】
- 【ヘ. 登録番号】
- 【ト. 意見を聴いた設計図書】

【5. 工事監理者】

(代表となる工事監理者)

- 【イ. 資格】 (1級) 建築士 (大臣) 登録第 186800号
- 【ロ. 氏名】 酒井 邦博
- 【ハ. 建築士事務所名】 (1級) 建築士事務所 (東京都) 知事登録第 44538号
株式会社 東京組一級建築士事務所
- 【ニ. 郵便番号】 〒158-0098
- 【ホ. 所在地】 東京都世田谷区上用賀5-4-5
- 【ヘ. 電話番号】 03-5491-8777
- 【ト. 工事と照合する設計図書】 設計図書一式

(その他の工事監理者)

- 【イ. 資格】 () 建築士 () 登録第 号
- 【ロ. 氏名】
- 【ハ. 建築士事務所名】 () 建築士事務所 () 知事登録第 号

- 【ニ. 郵便番号】
- 【ホ. 所在地】
- 【ヘ. 電話番号】
- 【ト. 工事と照合する設計図書】

- 【イ. 資格】 () 建築士 () 登録第 号
- 【ロ. 氏名】
- 【ハ. 建築士事務所名】 () 建築士事務所 () 知事登録第 号

- 【ニ. 郵便番号】
- 【ホ. 所在地】
- 【ヘ. 電話番号】
- 【ト. 工事と照合する設計図書】

- 【イ. 資格】 () 建築士 () 登録第 号
- 【ロ. 氏名】
- 【ハ. 建築士事務所名】 () 建築士事務所 () 知事登録第 号

- 【ニ. 郵便番号】
- 【ホ. 所在地】
- 【ヘ. 電話番号】
- 【ト. 工事と照合する設計図書】

【6. 工事施工者】

- 【イ. 氏名】 株式会社 東京組 代表取締役 中野渡利八郎
- 【ロ. 営業所名】 建設業の許可(東京都知事)第 特16-107331 号
株式会社 東京組
- 【ハ. 郵便番号】 〒158-0098
- 【ニ. 所在地】 東京都世田谷区上用賀5-4-5
- 【ホ. 電話番号】 03-3709-0711

【7. 備考】

- 【工事名称】 セレクト井田三舞町新築工事
-

(第三面)

建築物及びその敷地に関する事項

【1. 地名地番】	神奈川県川崎市中原区井田三舞町32-5		
【2. 住居表示】	神奈川県川崎市中原区井田三舞町6-55		
【3. 都市計画区域及び準都市計画区域の内外の別等】	■都市計画区域内 (■市街化区域 □市街化調整区域 □区域区分非設定) □準都市計画区域内 □都市計画区域及び準都市計画区域外		
【4. 防火地域】	□防火地域	■準防火地域	□指定なし
【5. その他の区域、地域、地区又は街区】	第二種高度地区 下水道処理区域 日影規制区域 (3h/2h GL+4m) 北側制限斜線 (7.5+1.25/1)		
【6. 道路】	【イ. 幅員】 4.000m 【ロ. 敷地と接している部分の長さ】 10.200m		
【7. 敷地面積】	【イ. 敷地面積】 (1) (80.87m ²) () () () (2) () () () () 【ロ. 用途地域等】 (第二種中高層住居専用地域) () () 【ハ. 建築基準法第52条第1項及び第2項の規定による建築物の容積率】 (160.00%) () () () 【ニ. 建築基準法第53条第1項の規定による建築物の建ぺい率】 (60.00%) () () () 【ホ. 敷地面積の合計】 (1) 80.87m ² (2) 【ヘ. 敷地に建築可能な延べ面積を敷地面積で除した数値】 160.00% 【ト. 敷地に建築可能な建築面積を敷地面積で除した数値】 60.00% 【チ. 備考】		
【8. 主要用途】	(区分 08010) 一戸建ての住宅		
【9. 工事種別】	■新築 □増築 □改築 □移転 □用途変更 □大規模の修繕 □大規模の模様替		
【10. 建築面積】	(申請部分)	(申請以外の部分)	(合計)
【イ. 建築面積】	(48.45m ²)	()	(48.45m ²)
【ロ. 建ぺい率】	59.91%		
【11. 延べ面積】	(申請部分)	(申請以外の部分)	(合計)
【イ. 建築物全体】	(100.63m ²)	()	(100.63m ²)
【ロ. 地階の住宅の部分】	()	()	()
【ハ. 共同住宅の共用の廊下等の部分】	()	()	()
【ニ. 自動車車庫等の部分】	(5.38m ²)	()	(5.38m ²)
【ホ. 住宅の部分】	(95.25m ²)	()	(95.25m ²)
【ヘ. 延べ面積】	95.25m ²		
【ト. 容積率】	117.78%		
【12. 建築物の数】	【イ. 申請に係る建築物の数】 1 【ロ. 同一敷地内の他の建築物の数】 0		

【13. 建築物の高さ等】 (申請に係る建築物)(他の建築物)
【イ. 最高の高さ】 (7.989m)()
【ロ. 階数】 地上 (2)()
地下 ()()
【ハ. 構造】 木造 (枠組壁工法)
【ニ. 建築基準法第56条第7項の規定による特例の適用の有無】 ■有 □無
【ホ. 適用があるときは、特例の区分】
■道路高さ制限不適用 □隣地高さ制限不適用 □北側高さ制限不適用

【14. 許可・認定等】
位置指定道路：昭和51年9月2日 第45号

【15. 工事着手予定年月日】 平成 22年 9月 21日

【16. 工事完了予定年月日】 平成 23年 1月 21日

【17. 特定工程工事終了予定年月日】 (特定工程)
(第 1 回) 平成 22年 11月 21日 (屋根工事検査)
(第 回) 平成 年 月 日 ()
(第 回) 平成 年 月 日 ()

【18. その他必要な事項】
住宅火災報知機の設置

【19. 備考】

(第四面)

建築物別概要

【1. 番号】 1			
【2. 用途】	(区分 08010)	一戸建ての住宅	
	(区分)		
	(区分)		
	(区分)		
	(区分)		
【3. 工事種別】			
■新築 □増築 □改築 □移転 □用途変更 □大規模の修繕 □大規模の模様替			
【4. 構造】	木造 (枠組壁工法)		
【5. 耐火建築物】	その他		
【6. 階数】			
【イ. 地階を除く階数】	2階		
【ロ. 地階の階数】			
【ハ. 昇降機塔等の階の数】			
【ニ. 地階の倉庫等の階の数】			
【7. 高さ】			
【イ. 最高の高さ】	7.989m		
【ロ. 最高の軒の高さ】	5.954m		
【8. 建築設備の種類】	ガス・電気・給排水・換気・住宅用火災警報器		
【9. 確認の特例】			
【イ. 建築基準法第6条の3第1項の規定による確認の特例の適用の有無】	■有 □無		
【ロ. 適用があるときは、建築基準法施行令第10条各号に掲げる建築物の区分】	第 4 号		
【ハ. 建築基準法施行令第10条第1号又は第2号に掲げる建築物に該当するときは、当該認定型式の認定番号】	第 号		
【ニ. 建築基準法第68条の20第1項に掲げる認定型式部材等に該当するときは、当該認定番号】			
【10. 床面積】			
	(申請部分)	(申請以外の部分)	(合計)
【イ. 階別】 (2階)	(48.45m ²)	()	(48.45m ²)
(1階)	(52.18m ²)	()	(52.18m ²)
(階)	()	()	()
(階)	()	()	()
(階)	()	()	()
(階)	()	()	()
【ロ. 合計】	(100.63m ²)	()	(100.63m ²)
【11. 屋根】	野地板構造用合板t=12mm、防水シートの上、平形屋根スレート葺き 認定番号NM-9567		
【12. 外壁】	ラスモルタル=16mmの上、リシ吹付け		認定番号PC030BE-9190
【13. 軒裏】	繊維強化セメント板t=12mm、SOP塗装		認定番号QF045RS-9113
【14. 居室の床の高さ】	GL+422		
【15. 便所の種類】	水洗(公共下水道)		
【16. その他必要な事項】	住宅用火災警報器		
【17. 備考】			

建築物の階別概要

【1. 番号】 1

【2. 階】 2階

【3. 柱の小径】

【4. 横架材間の垂直距離】

【5. 階の高さ】 2.738m

【6. 居室の天井の高さ】 2.400m

【7. 用途別床面積】

	(用途の区分)	(具体的な用途の名称)	(床面積)
【イ.】	(08010)	(一戸建ての住宅)	(48.45m)
【ロ.】	()	()	()
【ハ.】	()	()	()
【ニ.】	()	()	()
【ホ.】	()	()	()
【ヘ.】	()	()	()

【8. その他必要な事項】

【9. 備考】

建築物の階別概要

【1. 番号】 1

【2. 階】 1階

【3. 柱の小径】

【4. 横架材間の垂直距離】

【5. 階の高さ】 2.738m

【6. 居室の天井の高さ】 2.400m

【7. 用途別床面積】

	(用途の区分)	(具体的な用途の名称)	(床面積)
【イ.】	(08010)	(一戸建ての住宅)	(46.80m)
【ロ.】	(08490)	(自動車車庫)	(5.38m)
【ハ.】	()	()	()
【ニ.】	()	()	()
【ホ.】	()	()	()
【ヘ.】	()	()	()

【8. その他必要な事項】

【9. 備考】