

# DESIGNER'S HOUSE



前面外壁タイル/イタリア輸入 Ascot 社  
STORM STRONG SLATE 333×333)



フローリング/Kasco 社 ヴェンゲ

アプローチ/イタリア天然舗石



タオル掛け等/イタリア輸入 Valli&Valli

# 上小田中二丁目新築分譲住宅

Kamikodanaka

5,480 万円 (消費税込)



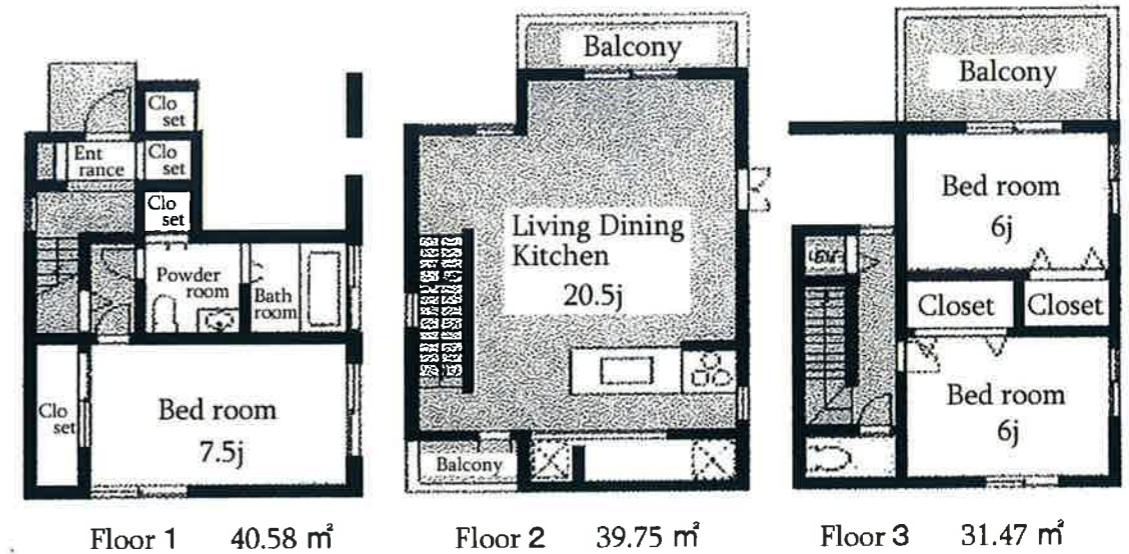
- 上小田中二丁目新築分譲住宅/Kamikodanaka
- JR 南武線 武蔵中原駅 徒歩12分
- 価 格/5,480 万円 (消費税込)
- 住 所/川崎市中原区上小田中 2-3-5
- 土地面積/69.57 ㎡ (約 21.04 坪)
- 他私道面積/19.07 ㎡
- 建物面積/111.80 ㎡ (ガレージ部分 9.94 ㎡含)
- 構 造/木造 3 階立 (2×4 工法)
- 土地権利/所有権
- 地 目/宅地
- 用途地域/準工業地域
- 建ぺい率/60% ■容積率/200% (160%)
- 接 道/東側・私道 (位置指定道路)  
幅員 約 4.0~約 5.5M
- 施 工/株式会社 東京組
- 完 成/平成 20 年 12 月末完成予定
- 別途設備負担金/157,500 円要
- 建築確認番号/第 JK-K08-0395 号

- 玄関・エントランス・外壁  
アプローチ/イタリア天然舗石  
床タイル (イタリア輸入 Ascot 社)  
郵便ポスト/ステンレス製 (ドイツ輸入マックスのブロック社)  
玄関ドア /新日軽 (ダークメイプル)  
外 壁 /前面一部タイル (イタリア輸入 Ascot 社)
- キッチン  
YAJIMA /専用浄水器・食器洗い乾燥機  
壁タイル (スペイン輸入 EIDOS NACAR 社)
- 浴室  
バスタブ/ガラステンパー扉・給湯 24 号 (セミオート)  
床タイル/イタリア輸入 Ascot 社  
壁タイル/スペイン輸入 EIDOS NACAR 社  
タオル掛け等/イタリア輸入 Valli&Valli
- 洗面所  
洗面器/イタリア輸入 TITTRE'社
- トイレ  
INAX タンクレスシャワートイレ (1F)  
ペーパーホルダー等 (Valli&Valli)
- 他  
住宅性能保証・LDK 床暖房・LDK 天井高 H=2600

- バスタブ・ガラステンパー扉・  
床タイル (イタリア輸入 Ascot 社)  
壁タイル (スペイン輸入 EIDOS NACAR 社)  
洗面器/イタリア輸入 TITTRE'社



※画像は当社施工例及び使用建材等のサンプルです。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建売用地・中古マンション  
買わせて下さい。

神奈川県知事(2)第 22937 号

有限会社 セレクト  
<http://www.shinmaruko.com>

〒211-0005 川崎市中原区新丸子町 744

TEL 044-733-0117  
FAX 044-733-4488

- 取引態様: 売主
- 手数料: 3%+6 万円