

井田杉山町 建築条件付売地 東急東横線「元住吉」駅徒歩13分

土地
価格

A区画

3,980万円

B区画

3,980万円

A区画・B区画

土地面積 74.74㎡

☆A区画・B区画共に

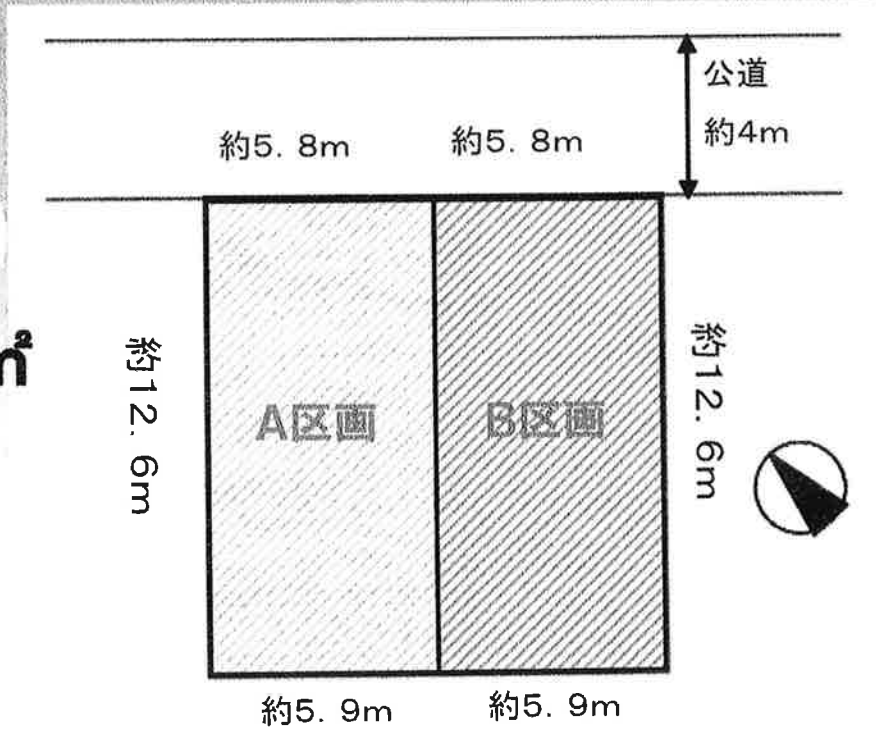
土地面積74.74㎡(約22.6坪)!

☆プレーメン通りまで約400m!

☆井田杉山町公園まで約50m!

※この土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結して頂くことを条件として販売します。土地売買契約後、建築設計の協議をしていただきますが、3ヶ月以内にこの請負契約が成立しない場合には、土地売買契約は解除され、売主は土地代金(申込証拠金、手付金等を含む。)は全額無条件で返還し、土地購入者はその土地を原状回復の上、売主に引き渡して頂く必要があります。

【物件概要】 ●所在地/川崎市中原区井田杉山町 ●交通/東急東横線「元住吉」駅徒歩13分 ●総区画数/2区画 ●今回販売区画数/2区画 ●土地面積/A区画74.74㎡、B区画74.74㎡ ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/160%(前面道路幅員制限による) ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●道路/A、B区画共幅員4.0m(公道) ●設備/公営水道・都市ガス・本下水 ●取引態様/媒介(仲介)



●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は平成20年7月3日現在です。●広告有効期限:平成20年7月31日。

パソコンの中にあなたの専用情報ページができます!

Myリバブル ご希望に合った「新着物件情報」、「オープンハウス情報」等を随時メールにてお届けいたします。

まずは、こちらにアクセス **マイリバブル** **検索** **会費無料**

www.e-livable.com

LIVABLE 東急リバブル

東急リバブル株式会社 **武蔵小杉営業所**

フリーダイヤル **0120-109-634** 〒211-0005 神奈川県川崎市中原区新丸子町921 明治安田生命小杉ビル2階

TEL.044-738-2811 FAX.044-711-5109 E-mail:musashikosugi@tokyu.livable.co.jp

<http://www.livable.co.jp/musashikosugi/>

営業時間10:00~18:00日曜・祝日も営業しております。(定休日:水曜日および第1・第3火曜日)

国土交通大臣(9)第2611号(社)不動産協会会員(社)不動産流通経営協会会員(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 東京都渋谷区道玄坂1-9-5 〒150-0043