

～新築デザイナーズ賃貸マンション～

BRAVEL M3 ブラヴェル・エム・スリー

J R南武線「武蔵新城」駅徒歩2分



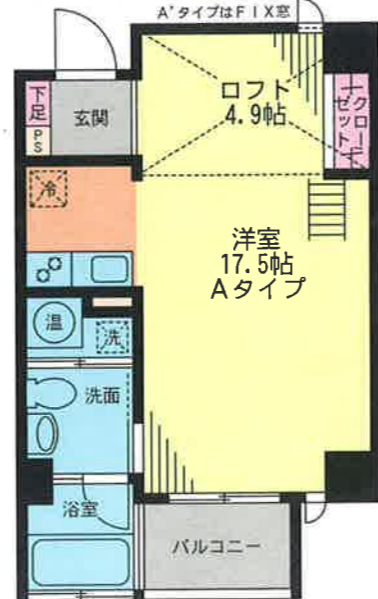
物件概要

- 1R、1R+ロフト type
- 礼金:2ヶ月 ●共益費:5,000円
- 敷金:1ヶ月 ●契約期間:2年
- ◆所在地:川崎市中原区新城5-4-17
- ◆交通:JR南武線「武蔵新城」駅徒歩2分
- ◆構造・規模:鉄筋コンクリート造6階建
- ◆総戸数:11戸
- ◆面積:38.85㎡・45.80㎡(一部ロフト8㎡)
- ◆賃料:111,000円～133,000円
- ◆竣工:2009年5月
- ◆入居日:即

◆更新料:新賃料の1ヶ月分

※入居審査の結果ご入居をお断りすることもあります。
 ※当社指定火災保険に加入いただきます。
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

- 広いロフトスペース (一部) (8㎡)
 - 天井高3mと開放感あふれる居室
 - 全戸角部屋
 - 二人入居可
- 毎週土・日オープンルーム開催11:00～17:00
- フリーレント1ヶ月(8月末迄ご入居の方)



- 充実した設備**
- B T別
 - オートロック
 - クローゼット
 - エアコン
 - フローリング
 - ウォシュレット
 - 浴室乾燥機
 - カラーモニター付 TVドアホン
 - 2口システムキッチン
 - オール電化
 - ダブルロック玄関ドア
 - CATV対応(イッコム)
 - ペアガラス
 - 浴室タイル貼り
 - NTTBフレッツ導入予定(要 別途工事)
 - 2人入居可
 - ロフト(201を除く)



6階	(602) A'タイプ+ロフト 38.85㎡ 127,000円	(601) Aタイプ+ロフト 38.85㎡ 127,000円
5階	(502) A'タイプ+ロフト 38.85㎡ 126,000円	(501) Aタイプ+ロフト 38.85㎡ 126,000円
4階	(402) A'タイプ+ロフト 38.85㎡ 124,000円	(401) Aタイプ+ロフト 38.85㎡ 124,000円
3階	(302) A'タイプ+ロフト 38.85㎡ 123,000円	(301) Aタイプ 38.85㎡ 123,000円
2階	(202) A'タイプ+ロフト 38.85㎡ 122,000円	(201) Aタイプ 38.85㎡ 111,000円
1階	エントランス	(101) Bタイプ+ロフト 45.80㎡ 133,000円

A'タイプはAタイプの反転

エスポカードの「保証人代行+家賃収納代行」サービス
 保証人おまかせプラン

ROOM iD ご利用いただけます
 (エスポカード会員以外の方も承ります)

ROOM iDご利用の場合
 ※敷金/家賃の1.5ヶ月分
 ※保証料/年払い...月額賃料の0.4ヶ月(共益費・駐車場料金含む)
 月払い...毎月、月額賃料の3%(共益費・駐車場料金含む)
 ※注:年払い保証料は2年目以降、8,000円/年
 月払い保証料は3年目以降、1.5%/月となります。

DESIGNER'S PROFILE
 建築家 増田 政一 SEIICHI MASUDA
 (有)アルクデザイン増田政一級建築士事務所 所長
 長崎総合科学大学建築学科卒業
 ゼネコン設計部、ハウスメーカー、黒川紀章建築都市設計事務所などを経て
 1987年(株)アルクデザインパートナーズ共同設立
 1998年(有)アルクデザイン増田政一級建築士事務所設立、現在に至る
 ナチュラルモダンな快適空間を大切にこれまで集合住宅や児童養護施設
 ログハウスなど数多くの設計を手掛ける

